Proiectant: ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L., str. Banca Națională nr. 25, Bacău, CUI RO45987689, J2022000647041
Beneficiar/Investitor: Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești, str. Industriei nr. 19, oraș Costești, jud. Argeș, CUI 5172597

DEVIZ GENERAL – TOTAL (cheltuieli eligibile și neeligibile), în lei, al obiectivului de investiții „Parc fotovoltaic de cca 400 kW cu stocare integrată și sistem de pompe de căldură, pentru autoconsum – Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești”. Scenariul S1 (recomandat): stocare 5 × 215 kWh = 1.075 kWh, P_stoc ≥ 400 kW. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 7, în forma HG nr. 1.116/2023.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1	**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**			
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	12.000	2.520	14.520
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4.000	840	4.840
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	**16.000**	**3.360**	**19.360**
CAPITOLUL 2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 2	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**			
3.1	**Studii**	**19.000**	**3.990**	**22.990**
3.1.1	Studii de teren	12.000	2.520	14.520
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	7.000	1.470	8.470
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.000	1.470	8.470
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	7.000	1.470	8.470
3.5	**Proiectare**	**53.000**	**11.130**	**64.130**
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000	4.200	24.200
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000	1.680	9.680
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000	5.250	30.250
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	**Consultanță**	**102.000**	**21.420**	**123.420**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90.000	18.900	108.900
3.7.2	Auditul financiar	12.000	2.520	14.520
3.8	**Asistență tehnică**	**28.000**	**5.880**	**33.880**
3.8.1	**Asistență tehnică din partea proiectantului**	**7.000**	**1.470**	**8.470**
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000	1.050	6.050
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000	420	2.420
3.8.2	Dirigenție de șantier	16.000	3.360	19.360
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000	1.050	6.050
	TOTAL CAPITOL 3	**216.000**	**45.360**	**261.360**
CAPITOLUL 4	**Cheltuieli pentru investiția de bază**			
4.1	Construcții și instalații	625.365	131.329	756.694
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	87.064	18.284	105.348
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.145.572	240.570	1.386.142
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	2.200	462	2.662
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	7.000	1.470	8.470
	TOTAL CAPITOL 4	**1.867.201**	**392.115**	**2.259.316**
CAPITOLUL 5	**Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de șantier**	**15.000**	**3.150**	**18.150**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000	2.100	12.100
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000	1.050	6.050
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**15.507**	**0**	**15.507**
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.692	0	3.692
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	738	0	738
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	3.692	0	3.692
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7.385	0	7.385
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	196.420	41.248	237.668
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000	1.050	6.050
	TOTAL CAPITOL 5	**231.927**	**45.448**	**277.375**
CAPITOLUL 6	**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3.000	630	3.630
6.2	Probe tehnologice și teste	9.000	1.890	10.890
	TOTAL CAPITOL 6	**12.000**	**2.520**	**14.520**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7	**Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	525.550	110.366	635.916
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 7	**525.550**	**110.366**	**635.916**
	TOTAL GENERAL	**2.868.678**	**599.169**	**3.467.847**
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	*738.429*	*155.073*	*893.502*
	TOTAL CAPITOLELE 1–6, fără subcapitolul 5.2 (cheltuieli eligibile, finanțate din grantul FM)	**2.327.621**	**488.803**	**2.816.424**

	Parametri de calcul			
	Cota TVA	21,0%		
	Cheltuieli diverse și neprevăzute (subcap. 5.3)	10,0%		
	Marjă de buget (subcap. 7.1)	25,0%		
	Cota ISC – controlul calității lucrărilor (5.2.2)	0,5%		
	Cota ISC – urbanism și autorizare (5.2.3)	0,1%		
	Cota Casa Socială a Constructorilor – CSC (5.2.4)	0,5%		
	Cursul euro (BCE), lei/euro – folosit în devizele în euro	5,3403		

[2)] În prețuri la data de 06.11.2026; 1 euro = 5,3403 lei (cursul de referință BCE din 06.11.2026). Totalul este suma devizului cheltuielilor eligibile și a devizului cheltuielilor neeligibile.

Data: 06.11.2026
Întocmit: ing. Laurențiu Măgureanu, șef de proiect, ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L.
Beneficiar/Investitor: Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești

DEVIZ GENERAL – CHELTUIELI ELIGIBILE, în lei, al obiectivului de investiții „Parc fotovoltaic de cca 400 kW cu stocare integrată și sistem de pompe de căldură, pentru autoconsum – Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești”. Scenariul S1 (recomandat): stocare 5 × 215 kWh = 1.075 kWh, P_stoc ≥ 400 kW. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 7, în forma HG nr. 1.116/2023.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1	**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**			
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	12.000	2.520	14.520
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4.000	840	4.840
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	**16.000**	**3.360**	**19.360**
CAPITOLUL 2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 2	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**			
3.1	**Studii**	**19.000**	**3.990**	**22.990**
3.1.1	Studii de teren	12.000	2.520	14.520
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	7.000	1.470	8.470
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.000	1.470	8.470
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	7.000	1.470	8.470
3.5	**Proiectare**	**53.000**	**11.130**	**64.130**
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000	4.200	24.200
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000	1.680	9.680
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000	5.250	30.250
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	**Consultanță**	**102.000**	**21.420**	**123.420**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90.000	18.900	108.900
3.7.2	Auditul financiar	12.000	2.520	14.520
3.8	**Asistență tehnică**	**28.000**	**5.880**	**33.880**
3.8.1	**Asistență tehnică din partea proiectantului**	**7.000**	**1.470**	**8.470**
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000	1.050	6.050
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000	420	2.420
3.8.2	Dirigenție de șantier	16.000	3.360	19.360
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000	1.050	6.050
	TOTAL CAPITOL 3	**216.000**	**45.360**	**261.360**
CAPITOLUL 4	**Cheltuieli pentru investiția de bază**			
4.1	Construcții și instalații	625.365	131.329	756.694
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	87.064	18.284	105.348
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.145.572	240.570	1.386.142
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	2.200	462	2.662
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	7.000	1.470	8.470
	TOTAL CAPITOL 4	**1.867.201**	**392.115**	**2.259.316**
CAPITOLUL 5	**Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de șantier**	**15.000**	**3.150**	**18.150**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000	2.100	12.100
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000	1.050	6.050
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**0**	**0**	**0**
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	196.420	41.248	237.668
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000	1.050	6.050
	TOTAL CAPITOL 5	**216.420**	**45.448**	**261.868**
CAPITOLUL 6	**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3.000	630	3.630
6.2	Probe tehnologice și teste	9.000	1.890	10.890
	TOTAL CAPITOL 6	**12.000**	**2.520**	**14.520**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7	**Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0	0	0
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 7	**0**	**0**	**0**
	TOTAL GENERAL	**2.327.621**	**488.803**	**2.816.424**

[2)] În prețuri la data de 06.11.2026; 1 euro = 5,3403 lei (cursul de referință BCE din 06.11.2026). Cheltuieli eligibile: capitolele 1–6, fără subcapitolul 5.2, cu TVA aferent; se finanțează din grantul FM, în limita plafonului de 1.100.000 euro/MW × 0,39932 MW = 439.252 euro (2.345.737 lei) fără TVA.

Data: 06.11.2026
Întocmit: ing. Laurențiu Măgureanu, șef de proiect, ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L.
Beneficiar/Investitor: Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești

DEVIZ GENERAL – CHELTUIELI NEELIGIBILE, în lei, al obiectivului de investiții „Parc fotovoltaic de cca 400 kW cu stocare integrată și sistem de pompe de căldură, pentru autoconsum – Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești”. Scenariul S1 (recomandat): stocare 5 × 215 kWh = 1.075 kWh, P_stoc ≥ 400 kW. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 7, în forma HG nr. 1.116/2023.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1	**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**			
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 2	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**			
3.1	**Studii**	**0**	**0**	**0**
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0	0	0
3.5	**Proiectare**	**0**	**0**	**0**
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	**Consultanță**	**0**	**0**	**0**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	**Asistență tehnică**	**0**	**0**	**0**
3.8.1	**Asistență tehnică din partea proiectantului**	**0**	**0**	**0**
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	0	0	0
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 3	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 4	**Cheltuieli pentru investiția de bază**			
4.1	Construcții și instalații	0	0	0
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 4	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 5	**Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de șantier**	**0**	**0**	**0**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**15.507**	**0**	**15.507**
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.692	0	3.692
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	738	0	738
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	3.692	0	3.692
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7.385	0	7.385
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 5	**15.507**	**0**	**15.507**
CAPITOLUL 6	**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 6	**0**	**0**	**0**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7	**Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	525.550	110.366	635.916
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 7	**525.550**	**110.366**	**635.916**
	TOTAL GENERAL	**541.057**	**110.366**	**651.423**

[2)] În prețuri la data de 06.11.2026; 1 euro = 5,3403 lei (cursul de referință BCE din 06.11.2026). Cheltuieli neeligibile: subcapitolul 5.2 (cote ISC, CSC și taxe, fără TVA) și capitolul 7 (marja de buget), cu TVA aferent; se suportă de beneficiar.

Data: 06.11.2026
Întocmit: ing. Laurențiu Măgureanu, șef de proiect, ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L.
Beneficiar/Investitor: Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești

DEVIZ GENERAL – TOTAL (cheltuieli eligibile și neeligibile), în euro cu zecimale, al obiectivului de investiții „Parc fotovoltaic de cca 400 kW cu stocare integrată și sistem de pompe de căldură, pentru autoconsum – Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești”. Scenariul S1 (recomandat): stocare 5 × 215 kWh = 1.075 kWh, P_stoc ≥ 400 kW. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 7, în forma HG nr. 1.116/2023.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), euro	TVA, euro	Valoare cu TVA, euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1	**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.247,06	471,88	2.718,94
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	749,02	157,29	906,31
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**2.996,08**	**629,17**	**3.625,25**
CAPITOLUL 2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**			
3.1	**Studii**	**3.557,85**	**747,15**	**4.305,00**
3.1.1	Studii de teren	2.247,06	471,88	2.718,94
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1.310,79	275,27	1.586,06
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.310,79	275,27	1.586,06
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	1.310,79	275,27	1.586,06
3.5	**Proiectare**	**9.924,53**	**2.084,15**	**12.008,68**
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.745,11	786,47	4.531,58
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.498,04	314,59	1.812,63
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.681,38	983,09	5.664,47
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanță**	**19.100,05**	**4.011,01**	**23.111,06**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	16.852,99	3.539,13	20.392,12
3.7.2	Auditul financiar	2.247,06	471,88	2.718,94
3.8	**Asistență tehnică**	**5.243,16**	**1.101,07**	**6.344,23**
3.8.1	**Asistență tehnică din partea proiectantului**	**1.310,79**	**275,27**	**1.586,06**
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	936,28	196,62	1.132,90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	374,51	78,65	453,16
3.8.2	Dirigenție de șantier	2.996,09	629,18	3.625,27
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	936,28	196,62	1.132,90
	TOTAL CAPITOL 3	**40.447,17**	**8.493,92**	**48.941,09**
CAPITOLUL 4	**Cheltuieli pentru investiția de bază**			
4.1	Construcții și instalații	117.102,97	24.592,06	141.695,03
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.303,20	3.423,78	19.726,98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	214.514,54	45.048,03	259.562,57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	411,96	86,51	498,47
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	1.310,79	275,27	1.586,06
	TOTAL CAPITOL 4	**349.643,46**	**73.425,65**	**423.069,11**
CAPITOLUL 5	**Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de șantier**	**2.808,83**	**589,86**	**3.398,69**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.872,55	393,24	2.265,79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	936,28	196,62	1.132,90
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.903,77**	**0,00**	**2.903,77**
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	691,35	0,00	691,35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	138,19	0,00	138,19
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	691,35	0,00	691,35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.382,88	0,00	1.382,88
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	36.780,71	7.723,91	44.504,62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	936,28	196,62	1.132,90
	TOTAL CAPITOL 5	**43.429,59**	**8.510,39**	**51.939,98**
CAPITOLUL 6	**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	561,77	117,97	679,74
6.2	Probe tehnologice și teste	1.685,30	353,91	2.039,21
	TOTAL CAPITOL 6	**2.247,07**	**471,88**	**2.718,95**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), euro	TVA, euro	Valoare cu TVA, euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7	**Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	98.412,07	20.666,63	119.078,70
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**98.412,07**	**20.666,63**	**119.078,70**
	TOTAL GENERAL	**537.175,44**	**112.197,64**	**649.373,08**
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	*138.274,80*	*29.038,25*	*167.313,05*
	TOTAL CAPITOLELE 1–6, fără subcapitolul 5.2 (cheltuieli eligibile, finanțate din grantul FM)	**435.859,60**	**91.531,01**	**527.390,61**

[2)] În prețuri la data de 06.11.2026; 1 euro = 5,3403 lei (cursul de referință BCE din 06.11.2026). Valorile în euro sunt valorile în lei împărțite la curs, cu două zecimale pe fiecare rând; totalurile sunt sumele rândurilor.

Data: 06.11.2026
Întocmit: ing. Laurențiu Măgureanu, șef de proiect, ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L.
Beneficiar/Investitor: Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești

DEVIZ GENERAL – CHELTUIELI ELIGIBILE, în euro cu zecimale, al obiectivului de investiții „Parc fotovoltaic de cca 400 kW cu stocare integrată și sistem de pompe de căldură, pentru autoconsum – Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești”. Scenariul S1 (recomandat): stocare 5 × 215 kWh = 1.075 kWh, P_stoc ≥ 400 kW. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 7, în forma HG nr. 1.116/2023.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), euro	TVA, euro	Valoare cu TVA, euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1	**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.247,06	471,88	2.718,94
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	749,02	157,29	906,31
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**2.996,08**	**629,17**	**3.625,25**
CAPITOLUL 2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**			
3.1	**Studii**	**3.557,85**	**747,15**	**4.305,00**
3.1.1	Studii de teren	2.247,06	471,88	2.718,94
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1.310,79	275,27	1.586,06
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.310,79	275,27	1.586,06
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	1.310,79	275,27	1.586,06
3.5	**Proiectare**	**9.924,53**	**2.084,15**	**12.008,68**
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.745,11	786,47	4.531,58
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.498,04	314,59	1.812,63
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.681,38	983,09	5.664,47
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanță**	**19.100,05**	**4.011,01**	**23.111,06**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	16.852,99	3.539,13	20.392,12
3.7.2	Auditul financiar	2.247,06	471,88	2.718,94
3.8	**Asistență tehnică**	**5.243,16**	**1.101,07**	**6.344,23**
3.8.1	**Asistență tehnică din partea proiectantului**	**1.310,79**	**275,27**	**1.586,06**
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	936,28	196,62	1.132,90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	374,51	78,65	453,16
3.8.2	Dirigenție de șantier	2.996,09	629,18	3.625,27
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	936,28	196,62	1.132,90
	TOTAL CAPITOL 3	**40.447,17**	**8.493,92**	**48.941,09**
CAPITOLUL 4	**Cheltuieli pentru investiția de bază**			
4.1	Construcții și instalații	117.102,97	24.592,06	141.695,03
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.303,20	3.423,78	19.726,98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	214.514,54	45.048,03	259.562,57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	411,96	86,51	498,47
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	1.310,79	275,27	1.586,06
	TOTAL CAPITOL 4	**349.643,46**	**73.425,65**	**423.069,11**
CAPITOLUL 5	**Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de șantier**	**2.808,83**	**589,86**	**3.398,69**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.872,55	393,24	2.265,79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	936,28	196,62	1.132,90
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	36.780,71	7.723,91	44.504,62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	936,28	196,62	1.132,90
	TOTAL CAPITOL 5	**40.525,82**	**8.510,39**	**49.036,21**
CAPITOLUL 6	**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	561,77	117,97	679,74
6.2	Probe tehnologice și teste	1.685,30	353,91	2.039,21
	TOTAL CAPITOL 6	**2.247,07**	**471,88**	**2.718,95**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), euro	TVA, euro	Valoare cu TVA, euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7	**Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**435.859,60**	**91.531,01**	**527.390,61**

[2)] În prețuri la data de 06.11.2026; 1 euro = 5,3403 lei (cursul de referință BCE din 06.11.2026). Valorile în euro sunt valorile în lei împărțite la curs, cu două zecimale pe fiecare rând; totalurile sunt sumele rândurilor. Cheltuieli eligibile: capitolele 1–6, fără subcapitolul 5.2, cu TVA aferent; se finanțează din grantul FM, în limita plafonului de 1.100.000 euro/MW × 0,39932 MW = 439.252 euro (2.345.737 lei) fără TVA.

Data: 06.11.2026
Întocmit: ing. Laurențiu Măgureanu, șef de proiect, ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L.
Beneficiar/Investitor: Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești

DEVIZ GENERAL – CHELTUIELI NEELIGIBILE, în euro cu zecimale, al obiectivului de investiții „Parc fotovoltaic de cca 400 kW cu stocare integrată și sistem de pompe de căldură, pentru autoconsum – Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești”. Scenariul S1 (recomandat): stocare 5 × 215 kWh = 1.075 kWh, P_stoc ≥ 400 kW. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 7, în forma HG nr. 1.116/2023.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), euro	TVA, euro	Valoare cu TVA, euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1	**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**			
3.1	**Studii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanță**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistență tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.8.1	**Asistență tehnică din partea proiectantului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 4	**Cheltuieli pentru investiția de bază**			
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 5	**Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de șantier**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.903,77**	**0,00**	**2.903,77**
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	691,35	0,00	691,35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	138,19	0,00	138,19
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	691,35	0,00	691,35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.382,88	0,00	1.382,88
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**2.903,77**	**0,00**	**2.903,77**
CAPITOLUL 6	**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), euro	TVA, euro	Valoare cu TVA, euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7	**Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	98.412,07	20.666,63	119.078,70
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**98.412,07**	**20.666,63**	**119.078,70**
	TOTAL GENERAL	**101.315,84**	**20.666,63**	**121.982,47**

[2)] În prețuri la data de 06.11.2026; 1 euro = 5,3403 lei (cursul de referință BCE din 06.11.2026). Valorile în euro sunt valorile în lei împărțite la curs, cu două zecimale pe fiecare rând; totalurile sunt sumele rândurilor. Cheltuieli neeligibile: subcapitolul 5.2 (cote ISC, CSC și taxe, fără TVA) și capitolul 7 (marja de buget), cu TVA aferent; se suportă de beneficiar.

Data: 06.11.2026
Întocmit: ing. Laurențiu Măgureanu, șef de proiect, ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L.
Beneficiar/Investitor: Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești

DEVIZ GENERAL – TOTAL, în euro rotunjit, fără zecimale, al obiectivului de investiții „Parc fotovoltaic de cca 400 kW cu stocare integrată și sistem de pompe de căldură, pentru autoconsum – Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești”. Scenariul S1 (recomandat): stocare 5 × 215 kWh = 1.075 kWh, P_stoc ≥ 400 kW. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 7, în forma HG nr. 1.116/2023.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), euro	TVA, euro	Valoare cu TVA, euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1	**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**			
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	2.247	472	2.719
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	749	157	906
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	**2.996**	**629**	**3.625**
CAPITOLUL 2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 2	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**			
3.1	**Studii**	**3.558**	**747**	**4.305**
3.1.1	Studii de teren	2.247	472	2.719
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	1.311	275	1.586
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.311	275	1.586
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	1.311	275	1.586
3.5	**Proiectare**	**9.924**	**2.084**	**12.008**
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.745	786	4.531
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.498	315	1.813
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.681	983	5.664
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	**Consultanță**	**19.100**	**4.011**	**23.111**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	16.853	3.539	20.392
3.7.2	Auditul financiar	2.247	472	2.719
3.8	**Asistență tehnică**	**5.243**	**1.102**	**6.345**
3.8.1	**Asistență tehnică din partea proiectantului**	**1.311**	**276**	**1.587**
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	936	197	1.133
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	375	79	454
3.8.2	Dirigenție de șantier	2.996	629	3.625
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	936	197	1.133
	TOTAL CAPITOL 3	**40.447**	**8.494**	**48.941**
CAPITOLUL 4	**Cheltuieli pentru investiția de bază**			
4.1	Construcții și instalații	117.103	24.592	141.695
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.303	3.424	19.727
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	214.515	45.048	259.563
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	412	87	499
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	1.311	275	1.586
	TOTAL CAPITOL 4	**349.644**	**73.426**	**423.070**
CAPITOLUL 5	**Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de șantier**	**2.809**	**590**	**3.399**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.873	393	2.266
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	936	197	1.133
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.903**	**0**	**2.903**
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	691	0	691
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	138	0	138
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	691	0	691
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.383	0	1.383
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	36.781	7.724	44.505
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	936	197	1.133
	TOTAL CAPITOL 5	**43.429**	**8.511**	**51.940**
CAPITOLUL 6	**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	562	118	680
6.2	Probe tehnologice și teste	1.685	354	2.039
	TOTAL CAPITOL 6	**2.247**	**472**	**2.719**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2)] (fără TVA), euro	TVA, euro	Valoare cu TVA, euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7	**Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	98.412	20.667	119.079
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 7	**98.412**	**20.667**	**119.079**
	TOTAL GENERAL	**537.175**	**112.199**	**649.374**
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	*138.275*	*29.038*	*167.313*
	TOTAL CAPITOLELE 1–6, fără subcapitolul 5.2 (cheltuieli eligibile, finanțate din grantul FM)	**435.860**	**91.532**	**527.392**

[2)] În prețuri la data de 06.11.2026; 1 euro = 5,3403 lei (cursul de referință BCE din 06.11.2026). Valorile în euro sunt rotunjite la euro întreg pe fiecare rând; totalurile sunt sumele rândurilor.

Data: 06.11.2026
Întocmit: ing. Laurențiu Măgureanu, șef de proiect, ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L.
Beneficiar/Investitor: Spitalul Orășenesc „Regele Carol I” Costești

DEVIZUL OBIECTULUI Ob. 1 – Centrala fotovoltaică pe sol (428 × 745 Wp = 318,86 kWp) – Scenariul 1. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 8.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
	Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**186.247**	**39.112**	**225.359**
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	37.437	7.862	45.299
4.1.2	Rezistență	70.167	14.735	84.902
4.1.3	Arhitectură	0	0	0
4.1.4	Instalații	78.643	16.515	95.158
	TOTAL I – subcap. 4.1	**186.247**	**39.112**	**225.359**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**18.384**	**3.861**	**22.245**
	TOTAL II – subcap. 4.2	**18.384**	**3.861**	**22.245**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	197.956	41.571	239.527
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	**197.956**	**41.571**	**239.527**
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	**402.587**	**84.544**	**487.131**

Detalierea categoriilor de lucrări – cantități estimate și prețuri unitare, fără TVA:

Nr.	Denumirea lucrării / echipamentului	UM	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)	Subcap.
1	Săpături pentru șanțurile de cabluri din câmpul PV, pat de nisip, bandă avertizoare, umplutură și compactare	m	320	42,93	13.738	2.885	16.623	4.1.1
2	Împrejmuire din plasă bordurată h = 1,8 m pe stâlpi metalici, cu fundații	m	205	89,43	18.333	3.850	22.183	4.1.1
3	Poartă de acces auto și poartă pietonală	buc	2	2.683,05	5.366	1.127	6.493	4.1.1
4	Fundații pe piloți metalici bătuți și structuri metalice fixe, sud, 30°, furnizare	buc	428	129,06	55.238	11.600	66.838	4.1.2
5	Montajul fundațiilor și al structurilor metalice	buc	428	34,88	14.929	3.135	18.064	4.1.2
6	Instalație electrică DC: cablu solar H1Z2Z2-K 6 mm², conectori, jgheaburi pe structură, etichetare	string	24	822,80	19.747	4.147	23.894	4.1.4
7	Cabluri AC invertor – TDPV, CYABY 3×95+50 mm² Cu, pozate în șanț	m	160	165,45	26.472	5.559	32.031	4.1.4
8	Priză de pământ: bandă OL-Zn 40×4 mm, electrozi, legături la mese și la invertoare	m	752	25,04	18.830	3.954	22.784	4.1.4
9	Instalație de protecție la trăsnet: captatoare cu distanță de separare față de module	buc	8	1.699,26	13.594	2.855	16.449	4.1.4
10	Montajul modulelor fotovoltaice pe structuri	buc	428	28,00	11.984	2.517	14.501	4.2
11	Montajul, conectarea și parametrizarea invertoarelor	buc	4	1.600,00	6.400	1.344	7.744	4.2
12	Modul fotovoltaic monocristalin 745 Wp	buc	428	327,00	139.956	29.391	169.347	4.3
13	Invertor trifazat de string 100 kW (INV1–INV3 pentru câmpul de pe sol; INV4 pentru carport)	buc	4	14.500,00	58.000	12.180	70.180	4.3
	Total detaliere (egal cu totalul devizului pe obiect)				**402.587**	**84.544**	**487.131**	
	Control: diferența față de totalul devizului pe obiect (trebuie să fie 0)				*0*	*0*	*0*	

DEVIZUL OBIECTULUI Ob. 2 – Carport fotovoltaic (108 × 745 Wp = 80,46 kWp, 20 de locuri) – Scenariul 1. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 8.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
	Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**194.512**	**40.848**	**235.360**
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	8.711	1.829	10.540
4.1.2	Rezistență	172.654	36.258	208.912
4.1.3	Arhitectură	0	0	0
4.1.4	Instalații	13.147	2.761	15.908
	TOTAL I – subcap. 4.1	**194.512**	**40.848**	**235.360**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**3.780**	**794**	**4.574**
	TOTAL II – subcap. 4.2	**3.780**	**794**	**4.574**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	35.316	7.416	42.732
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	**35.316**	**7.416**	**42.732**
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	**233.608**	**49.058**	**282.666**

Detalierea categoriilor de lucrări – cantități estimate și prețuri unitare, fără TVA:

Nr.	Denumirea lucrării / echipamentului	UM	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)	Subcap.
1	Șanț pentru cablurile carportului (INV4 – TDPV), cu tub de protecție	m	120	46,51	5.581	1.172	6.753	4.1.1
2	Marcarea locurilor de parcare și refacerea locală a îmbrăcămințiii	ls	1	3.130,22	3.130	657	3.787	4.1.1
3	Structură carport din oțel zincat la cald, 20 de locuri, 10°, cu fundare pe șuruburi, furnizare	buc	108	1.366,12	147.541	30.984	178.525	4.1.2
4	Montajul structurii carportului	buc	108	232,53	25.113	5.274	30.387	4.1.2
5	Instalație electrică DC carport: cablu solar 10 mm², conectori, trasee	string	6	1.475,68	8.854	1.859	10.713	4.1.4
6	Priză de pământ a carportului și legătura la priza spitalului	ls	1	4.292,88	4.293	902	5.195	4.1.4
7	Montajul modulelor pe carport	buc	108	35,00	3.780	794	4.574	4.2
8	Modul fotovoltaic monocristalin 745 Wp	buc	108	327,00	35.316	7.416	42.732	4.3
	Total detaliere (egal cu totalul devizului pe obiect)				**233.608**	**49.058**	**282.666**	
	Control: diferența față de totalul devizului pe obiect (trebuie să fie 0)				*0*	*0*	*0*	

DEVIZUL OBIECTULUI Ob. 3 – Sistemul de stocare a energiei (LFP) – Scenariul 1. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 8.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
	Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**39.199**	**8.231**	**47.430**
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	2.674	562	3.236
4.1.2	Rezistență	17.386	3.651	21.037
4.1.3	Arhitectură	0	0	0
4.1.4	Instalații	19.139	4.018	23.157
	TOTAL I – subcap. 4.1	**39.199**	**8.231**	**47.430**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**28.500**	**5.985**	**34.485**
	TOTAL II – subcap. 4.2	**28.500**	**5.985**	**34.485**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	540.000	113.400	653.400
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	2.200	462	2.662
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	**542.200**	**113.862**	**656.062**
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	**609.899**	**128.078**	**737.977**

Detalierea categoriilor de lucrări – cantități estimate și prețuri unitare, fără TVA:

Nr.	Denumirea lucrării / echipamentului	UM	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)	Subcap.
1	Săpătură și strat de pietriș compactat sub platformă și la accesul pentru intervenție	mp	46	58,13	2.674	562	3.236	4.1.1
2	Platformă din beton armat de 12,0 × 3,0 m pentru unitățile de stocare, cu canale de cabluri (planul P01)	mp	36	482,95	17.386	3.651	21.037	4.1.2
3	Cabluri AC unitate de stocare – TDPV, CYABY, pozate în canal	m	100	125,21	12.521	2.629	15.150	4.1.4
4	Priză de pământ locală, legată la conturul câmpului PV	ls	1	3.487,96	3.488	732	4.220	4.1.4
5	Iluminat de intervenție și indicatoare de securitate la platformă	ls	1	3.130,22	3.130	657	3.787	4.1.4
6	Transport intern, descărcare cu macara, montaj și punere în funcțiune, pe unitate	buc	5	5.700,00	28.500	5.985	34.485	4.2
7	Unitate de stocare LFP 215 kWh, cu convertor bidirecțional (PCS), BMS, climatizare și stingere integrate	buc	5	108.000,00	540.000	113.400	653.400	4.3
8	Stingător pentru echipamente electrice, la platformă	buc	4	550,00	2.200	462	2.662	4.4
	Total detaliere (egal cu totalul devizului pe obiect)				**609.899**	**128.078**	**737.977**	
	Control: diferența față de totalul devizului pe obiect (trebuie să fie 0)				*0*	*0*	*0*	

DEVIZUL OBIECTULUI Ob. 4 – Pompele de căldură (2 × 60 kW, aer-apă) la centrala termică C9 – Scenariul 1. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 8.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
	Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**67.739**	**14.227**	**81.966**
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	2.093	440	2.533
4.1.2	Rezistență	7.423	1.559	8.982
4.1.3	Arhitectură	0	0	0
4.1.4	Instalații	58.223	12.228	70.451
	TOTAL I – subcap. 4.1	**67.739**	**14.227**	**81.966**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**19.000**	**3.990**	**22.990**
	TOTAL II – subcap. 4.2	**19.000**	**3.990**	**22.990**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	259.600	54.516	314.116
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	**259.600**	**54.516**	**314.116**
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	**346.339**	**72.733**	**419.072**

Detalierea categoriilor de lucrări – cantități estimate și prețuri unitare, fără TVA:

Nr.	Denumirea lucrării / echipamentului	UM	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)	Subcap.
1	Săpătură și refacere pentru conductele dintre pompele de căldură și centrala termică	m	30	69,76	2.093	440	2.533	4.1.1
2	Fundație din beton armat pentru pompele de căldură, cu suporți antivibratori	buc	1	7.423,10	7.423	1.559	8.982	4.1.2
3	Conducte din oțel DN 65, izolate, cu manta exterioară, tur-retur pompe – centrală	m	60	295,14	17.708	3.719	21.427	4.1.4
4	Racordarea în centrala termică: armături, robinete de echilibrare, separatoare, vase de expansiune, supape	ls	1	21.911,56	21.912	4.602	26.514	4.1.4
5	Soluție de glicol, umplerea și aerisirea circuitului exterior	ls	1	4.650,62	4.651	977	5.628	4.1.4
6	Cablu TG – TD-PdC, CYABY 3×70+35 mm² Cu	m	120	116,27	13.952	2.930	16.882	4.1.4
7	Montajul pompelor de căldură, al vasului tampon, schimbătorului, pompelor de circulație și automatizării	ls	1	19.000,00	19.000	3.990	22.990	4.2
8	Pompă de căldură aer-apă ≥ 60 kW la A-7/W55, SCOP ≥ 3,5	buc	2	89.500,00	179.000	37.590	216.590	4.3
9	Vas tampon 3.000 l, izolat	buc	1	13.000,00	13.000	2.730	15.730	4.3
10	Schimbător de căldură cu plăci ≥ 165 kW	buc	1	9.600,00	9.600	2.016	11.616	4.3
11	Pompă de circulație electronică, EEI ≤ 0,23	buc	3	4.800,00	14.400	3.024	17.424	4.3
12	Automatizare în cascadă a centralei termice, cu integrare în EMS	set	1	24.400,00	24.400	5.124	29.524	4.3
13	Contor de energie termică, clasa 2, aprobat MID	buc	2	3.500,00	7.000	1.470	8.470	4.3
14	Tablou TD-PdC, 125 A, cu contor MID și descărcătoare	buc	1	12.200,00	12.200	2.562	14.762	4.3
	Total detaliere (egal cu totalul devizului pe obiect)				**346.339**	**72.733**	**419.072**	
	Control: diferența față de totalul devizului pe obiect (trebuie să fie 0)				*0*	*0*	*0*	

DEVIZUL OBIECTULUI Ob. 5 – Instalații electrice de legătură, management al energiei și monitorizare – Scenariul 1. Conținut-cadru: HG nr. 907/2016, anexa nr. 8.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA), lei	TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
	Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**137.668**	**28.911**	**166.579**
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	12.745	2.677	15.422
4.1.2	Rezistență	2.683	563	3.246
4.1.3	Arhitectură	0	0	0
4.1.4	Instalații	122.240	25.671	147.911
	TOTAL I – subcap. 4.1	**137.668**	**28.911**	**166.579**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**17.400**	**3.654**	**21.054**
	TOTAL II – subcap. 4.2	**17.400**	**3.654**	**21.054**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	112.700	23.667	136.367
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	7.000	1.470	8.470
	TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	**119.700**	**25.137**	**144.837**
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	**274.768**	**57.702**	**332.470**

Detalierea categoriilor de lucrări – cantități estimate și prețuri unitare, fără TVA:

Nr.	Denumirea lucrării / echipamentului	UM	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)	Subcap.
1	Șanț pentru cablurile TDPV – TG, pat de nisip, bandă avertizoare, tuburi la traversări	m	150	50,98	7.647	1.606	9.253	4.1.1
2	Desfacerea și refacerea îmbrăcămințiilor la traversările de alei	mp	30	169,93	5.098	1.071	6.169	4.1.1
3	Soclu din beton pentru TDPV	buc	1	2.683,05	2.683	563	3.246	4.1.2
4	Cablu CYABY 3×240+120 mm² Cu, TDPV – TG, două circuite în paralel	m	300	321,97	96.591	20.284	116.875	4.1.4
5	Celulă nouă în tabloul general, cu întrerupător de 630 A, și adaptarea TG	buc	1	20.212,29	20.212	4.245	24.457	4.1.4
6	Cabluri de comunicații (fibră optică / FTP cat. 6), în tub separat	m	320	16,99	5.437	1.142	6.579	4.1.4
7	Montajul TDPV, EMS, analizorului, contoarelor și echipamentelor de comunicații	ls	1	10.400,00	10.400	2.184	12.584	4.2
8	Parametrizarea EMS și testele de integrare cu invertoarele, bateria și automatizarea centralei	ls	1	7.000,00	7.000	1.470	8.470	4.2
9	Tabloul centralei fotovoltaice TDPV: bare ≥ 1.250 A, 4 sosiri de invertoare, întrerupător general 630 A, descărcătoare	buc	1	44.000,00	44.000	9.240	53.240	4.3
10	Sosire în TDPV pentru o unitate de stocare (întrerupător automat, bare, legături)	buc	5	2.000,00	10.000	2.100	12.100	4.3
11	Releu de protecție de interfață	buc	1	6.500,00	6.500	1.365	7.865	4.3
12	Controler de centrală (EMS), cu UPS propriu	buc	1	27.800,00	27.800	5.838	33.638	4.3
13	Analizor de rețea clasa 0,5S, cu transformatoare de curent, la punctul de delimitare	buc	1	5.700,00	5.700	1.197	6.897	4.3
14	Contor MID pentru producția PV și pentru baterie	buc	2	2.600,00	5.200	1.092	6.292	4.3
15	Stație meteo: piranometru în planul modulelor, senzori de temperatură	set	1	7.800,00	7.800	1.638	9.438	4.3
16	Echipamente de comunicații: switch industrial, router, firewall	set	1	5.700,00	5.700	1.197	6.897	4.3
17	Licență software pentru EMS și platforma de monitorizare, plată unică	buc	1	7.000,00	7.000	1.470	8.470	4.6
	Total detaliere (egal cu totalul devizului pe obiect)				**274.768**	**57.702**	**332.470**	
	Control: diferența față de totalul devizului pe obiect (trebuie să fie 0)				*0*	*0*	*0*	

ENINVEST HOLDING REALTO S.R.L.

Simona Tudoriu



